

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: **наб. Черной речки, д.5, строение 1**

за период: **01.01.2021-31.12.2021**

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
1.	Начисления:	4 007 169,46
2.	Поступления	101 079,68
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	71 986,03
2.2.	Услуги по текущему ремонту	12 323,18
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	9 856,91
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	6 913,57
2.4.1.	Отопление	0,00
2.4.2.	Горячее водоснабжение	954,71
2.4.3.	Холодное водоснабжение	350,53
2.4.4.	Водоотведение	567,23
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	5 041,10
2.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ	
3.	Фактические расходы:	3 438 215,38
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	2 663 932,10
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	<i>1 241 502,27</i>
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i>	<i>19 282,23</i>
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i>	<i>25 566,73</i>
3.1.4.	<i>Техническое обслуживание коллективных приборов учета</i>	<i>42 824,66</i>
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	<i>175 132,72</i>
3.1.6.	<i>Уборка придомовой территории</i>	<i>340 275,00</i>
3.1.7.	<i>Диспетчеризация</i>	<i>704 937,00</i>
3.1.8.	<i>Техническое обслуживание слаботочных систем (ТО СС)</i>	<i>114 411,49</i>
3.1.9.	<i>Охрана</i>	<i>0,00</i>
3.1.10.	<i>Эксплуатационные расходы</i>	<i>0,00</i>
3.2.	Услуги по текущему ремонту	0,00
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	455 087,90
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	319 195,38
3.4.1.	Отопление	0,00
3.4.2.	Горячее водоснабжение	44 078,51
3.4.3.	Холодное водоснабжение	16 183,67
3.4.4.	Водоотведение	26 188,64
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	232 744,56
3.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	3 906 089,78
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	<i>556 630,90</i>
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	2,52%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	0,00
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	3 906 089,78